

#17458

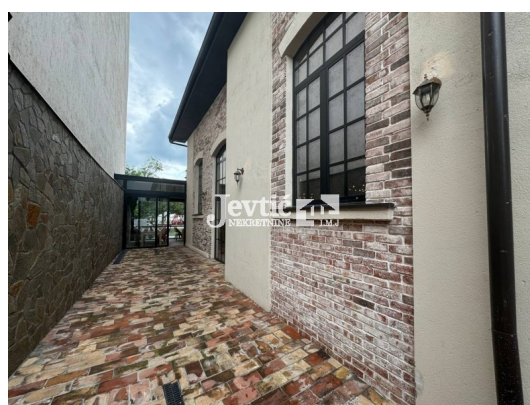
8800000€

prodaja / Poslovna zgrada / Stari grad

Osnovne informacije:

Vrsta: **Poslovna zgrada**
Struktura: **Petosoban i veći**
Nameštenost: **Nenamešten**
Grejanje: **Podno grejanje**

Lokacija: **Stari grad**
Ulica: **Carigradska**
Sprat:
Kvadratura: **2636m²**



Prodaje se poslovna zgrada u centru grada sa garažama do 31 vozila. Zgrada je podeljena na tri nivoa, nivo garaže, prizemlje sa punom spratom visinom oko 4,3m (spušten plafon za klime je na 4m) i potkrovlje gde je ceo nivo podeljen na 31 sobu gde svaka ima svoje kupatilo. Zgrada je sama na placu, ima i baštu - dvorište, vinski podrum iznad koje je zgrada sa pomoćnim prostorijama. Sve je u potpunosti renovirano, instalirano je grejanje na toplotne pumpe (voda-voda) koje je raspoređeno na podno i plafonsko grejanje/hlađenje. Uknjiženo sve 1/1.

Dodatne pogodnosti:

- | | | |
|-------------------|--------------|----------------|
| - Kablovska | - Klima | - Internet |
| - Telefon | - Garaža | - Dvorište |
| - Potkrovlje | - Renovirano | - Dva kupatila |
| - Pomoćni objekti | - Ostava | - Podrum |
| - Optički kabl | - Open space | - Pravno lice |