

# #11731

3500€

izdavanje / Kuća / Zvezdara

---

Osnovne informacije:

Vrsta: **Kuća**

Struktura: **Petosoban i veći**

Nameštenost: **Nenamešten**

Grejanje:

Lokacija: **Zvezdara**

Ulica: **Ramska**

Sprat: **0**

Kvadratura: **600m<sup>2</sup>**



Izdaje se nova kuća u mirnom delu Zvezdarkse šume, nedaleko od OFK stadiona. Struktura je podeljena na tri nivoa, od čega je glavni na visokom prizemlju i potpuno je otvorenog tipa sa izlaskom na veliku terasu, kupatilom i ostavom. Na spratu iznad su tri velike prostorije, od kojih jedna ima svoje veliko kupatilo i garderober, drugo kupatilo je u hodniku i svaka prostorija ima izlaz na terasu. U niskom prizemlju ka ulici su dva mesta za vozila u garaži, prostorija gde je smešten sistem za grejanje (vazдушna pumpa za grejanje i hlađenje) kao i prostor predviđen za mašine za pranje i sušenje veša. U nastavku niskok prizemlja ka dvorištu je apartman ili ti nastavak prostora za rad ili za odmor koji ima oko 100m<sup>2</sup> i sadržan je od dve veće prostorije, kuhinje sa trpezarijskim delom, kupatilom i zimskom baštom koja ima izlaz na dvorište. Kupatilski nameštaj je poručen. U planu je da se zastakle i preostale dve terase koje gledaju na dvorište. Sistem za grejanje i hlađenje, na vazдушnu pumpu (rečeno iznad) je za sada najjeftiniji i najpraktičniji sistem koji postoji u Srbiji.

Dodatne pogodnosti:

- |             |              |                      |
|-------------|--------------|----------------------|
| - Kablovska | - Klima      | - Internet           |
| - Telefon   | - Veš mašina | - Kuhinjski elementi |
| - Interfon  | - Garaža     | - Parking            |
| - Dvorište  | - Terasa     | - Novogradnja        |

- Lux
- Kuća s dvorištem
- Ostava

- Dva kupatila
- Video nadzor
- Open space

- Samostojeća kuća
- Alarm