

#10519

4200€

izdavanje / Kuća / Voždovac

Osnovne informacije:

Vrsta: **Kuća**

Struktura: **Petosoban i veći**

Nameštenost: **Nenamešten**

Grejanje: **EG**

Lokacija: **Voždovac**

Ulica: **Bulevar Oslobođenja**

Sprat: **Prizemlje**

Kvadratura: **580m²**



Izdaje se lux samostalna kuća na četiri nivoa na 2 minuta od Autokomande. Struktura je podeljena tako da je na prvom nivou u polusuterenu smeštena garaža za dva automobila, magacinski prostor od oko 100m² minimalno. Na prizemlju kuće je veliki otvoreni prostor sa izlazom na terasu., jedna izdvojena kancelarija, čajna kuhinja, kupatilo. Na prizemlju je još u planu da se završi zastakljena terasa sa podnim grejanjem koja bi svakako mogla da se iskoristi za radni prostor. Na prvom spratu su četiri odvojene kancelarije, kupatilo i prostor za čajnu kuhinju. Dve kancelarije imaju izlaz na terasu. Na poslednjem nivou su tri odvojene kancelarije, veliki prijemni deo sa kuhinjom(koja može da se odvoji pregradnim zidom), kupatilo i toalet. U kući je glavno grejanje na gas, alternativa je struja i postoji centralni bojler za toplu vodu na solarnu energiju. U prostoru je instalirana i protivpožarna zaštita, alarm i video nadzor. Moguće je parkirati još 4 vozila u dvorištu kuće. Vlasnik je pravno lice. Cena je izražena bez PDV-a.

Dodatne pogodnosti:

- | | | |
|--------------|----------------------|----------------|
| - Kablovska | - TV | - Klima |
| - Internet | - Telefon | - Interfon |
| - Garaža | - Parking | - Terasa |
| - Renovirano | - Kompjuterska mreža | - Dva kupatila |

- Samostojeća kuća

- Optički kabl

- Pravno lice